

ПРОТОКОЛ

ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, БУДІВНИЦТВА, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

22.03.2016 року

14.00 год.

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:

Шевченко Г.А.
Герасименко А.І.
Шикула Г.М.
Кононов Д.В.
Кононенко Л.М.

Головуючий: Шевченко Г.А.

Секретар: Герасименко А.І.

Запрошені: Забара В.І – головний спеціаліст з питань комунальної власності та земельних відносин.

Земельні питання.

Селище Ювілейне

1. Про внесення змін до договору оренди землі.

1.1. Гр. Ащук О.П. - договір оренди землі від 01.09.2009 року (орендна плата)

Постановили: комісія вважає за можливе внести зміни до договору оренди землі та укласти додаткову угоду, пропонувати встановити орендну плату в розмірі 5% (6662,92 на рік) від нормативної грошової оцінки землі.

1.2. ФОП Юсіфов Н.З.о. – договір оренди землі від 17.02.2006 року (термін дії).

Постановили: комісія вважає за можливе відмовити в зв'язку з закінченням терміну дії договору оренди, земельна ділянка не використовується за цільовим призначенням.

2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1. Гр. Начинка М.М. – пров. Янтарний, 1

Постановили: комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати її у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2. гр. Гончаров Ю.П. – вул.Тополина, 62.

Постановили: комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати її у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Про внесення змін у рішення.

3.1. Гр. Шегедін Р.М. – рішення від 02 червня 1994 року XVII сесії XXI скликання Ювілейної селищної ради «Про передачу земельних ділянок в приватну власність і користування».

Постановили: відмовити, документ на підставі якого прийнято вищезазначене рішення втратив чинність.

4. Про надання згоди на передачу земельних ділянок в суборенду.

4.1. ТОВ Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада»:

- ділянка №38, площа-0,1455 га,
- ділянка №43, площа-0,0600 га,
- ділянка №45, площа-0,0598 га,
- ділянка №64, площа-0,1004 га,
- ділянка №65, площа-0,1003 га,
- ділянка №66, площа-0,1002 га,
- ділянка №68, площа-0,0450 га,
- ділянка №70, площа-0,1350 га,
- ділянка №71, площа-0,0900 га,
- ділянка №73, площа-0,0999 га,
- ділянка №80, площа-0,2217 га,
- ділянка №81, площа-0,1454 га.

Постановили: відмовити ТОВ МБК «Україна-Канада» використовувати земельну ділянку відповідно договору оренди та цільового призначення.

5. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення особистого селянського господарства.

5.1. Гр. Смолін А.В. – сел.Ювілейне.

Постановили: комісія вважає за неможливе надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в зв'язку з її відсутністю.

6. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

- 6.1. Гр. Смолін А.В. – сел.Ювілейне,
- 6.2. гр. Почерняєв М.О. – сел.Ювілейне,
- 6.3. гр. Волошин В.О. – сел.Ювілейне, житловий комплекс «Золоті ключі»,
- 6.4. гр. Льозов М.О. - сел.Ювілейне, житловий комплекс «Золоті ключі»,
- 6.5. гр. Вольніков О.О. – сел.Ювілейне,

Постановили: комісія вважає за неможливе надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в зв'язку з її відсутністю.

7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

- 7.1. Гр. Кізіль Ю.П. – вул. Лазурна, 15,
- 7.2. гр. Бурмак А.Ф. – вул. Василя Сухомлинського, 15.

Постановили: комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8. Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

- 8.1. Гр.Кашутіна Н.С. - вул. 8 Марта, 14.

Постановили: комісія вважає за можливе надати згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

9. Про надання земельної ділянки. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.1. Управління державної пенітенціарної служби України у Дніпропетровській області.

Постановили: відмовити, земельні ділянки відсутні.

10. Про надання дозволу на розробку детального плану території.

10.1. гр. Чистяков О.Є. – вул. Паркова.

Постановили: комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку детального плану території згідно генплану та плану зонування сел. Ювілейне.

10.2. гр. Коробкін І.М. - вул. Василя Сухомлинського, 37.

Постановили: відмовити, не відповідає генплану та плану зонування сел. Ювілейне.

_____ Шевченко Г.А.

_____ Герасименко А.І.